**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ГОРОДИЩЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

15.11.2010г. с. Городище №06-24р

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 09.12.1991 года №2003-1 «О налоге на имущество физических лиц», (ред. от 05.04.2009г.), Федеральным законом от 28.11.2009 года № 283-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 229-ФЗ, ст. 21 Устава Городищенского сельсовета,  Городищенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.[Решение от 04.12.2009г. № 43-150 р «Об установлении налога на имущество физических лиц»](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=86A817A6-1903-43EF-96A9-5E4AA52A452A) считать утратившим силу.

2. Ввести на территории Городищенского сельсовета налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона РФ от 9 декабря 1991 г. №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (ред. от 05.04.2009 г.) с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

3. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

1) жилой дом;

2) квартир;

3) комната;

4) дача;

5) гараж;

6) иное строение, помещение и сооружение;

7) доля в праве общей собственности на имущество указанное в пунктах 1-6 настоящей статьи.

4. Установить следующие ставки налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и типа использования объекта налогообложения. Ставки налога устанавливаются в следующих пределах::

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения | Ставка налога |
| До 300 тыс. руб. (включительно) | 0,1 процента (включительно) |
| От 300 тыс. рублей до 500 тыс. руб. (включительно) | Свыше 0,1 до 0,3 процента (включительно) |
| Свыше 500 рублей | Свыше 0,3 до 2,0 процента (включительно) |

5. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество

физических лиц, находящихся в пределах границ Городищенского сельсовета.

Налог исчисляется на основании данных об инвентаризационной стоимости по состоянию на 1 января каждого года.

За имущество, признаваемое объектом налогообложения, находящееся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доли в этом имуществе.

6. Установить, что для  граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Городищенского сельсовета льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (ред. от 05.04.2009г.) действуют в полном объеме.

7. Предоставить льготы по налогу на имущество физических в размере: 100% :

1) семьям, имеющим 6 и более детей;

2) несовершеннолетним детям, имеющим имущество или его долю;

3) детям, находящимся под опекой и попечительством, а также в детских домах и интернатах.

8. Уплата налога производится не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в «Городищенском вестнике»

Глава Городищенского сельсовета Г.В.Ахполова

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ГОРОДИЩЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

15    11      2010 г.                                    с. Городище                        №  06-22 р

**РОССИЙСКАЯ   ФЕДЕРАЦИЯ**

**ГОРОДИЩЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ  СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

16.12.2010г.                           с. Городище                                            № 07-31 рр

**О передаче полномочий в области градостроительной деятельности**

В соответствии с пунктом 1.20. ст 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Городищенского сельсовета , Городищенский сельский Совет депутатов

Р Е Ш И Л

1. Передать осуществление полномочий в области градостроительной деятельности муниципальному образованию Енисейский район:

-   утверждение генеральных планов поселения;

-   утверждение правил землепользования и застройки;

-    утверждение на основе подготовленной на основании генеральных планов поселения документации по планировке территории;

-    выдача разрешений на строительство;

-    выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;

-    утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

-    резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселений для муниципальных нужд;

-    осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.

2. Поручить главе  сельсовета Ахполовой Г.В. заключить Соглашение о передаче полномочий муниципального образования Городищенский сельсовет  муниципальному образованию Енисейский район.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года и подлежит опубликованию в «Городищенском вестнике»

Глава Городищенского сельсовета                                                 Г.В.Ахполова

**О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселения Городищенский сельсовет органам местного самоуправления Енисейскому муниципальному району**

В целях централизованного программного сопровождения, направленного на обеспечение единого правоприменения и контроля над использованием бюджетных средств, руководствуясь ст. 21 Городищенского сельсовета,  Городищенский сельский Совет депутатов Р Е Ш И Л:

1. Передать осуществление части полномочий по вопросу местного значения поселения по организации в границах поселения Городищенский сельсовет электро-тепло-водоснабжения и водоответвления Енисейскому муниципальному району, а именно: компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса края, связанных с установлением предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, право на заключение договоров.

2. Поручить главе сельсовета Ахполовой Г.В. заключить соглашения о передаче части полномочий муниципальному образованию Енисейский район.

3. Решение вступает в силу с момента опубликования в «Городищенском вестнике».

Глава Городищенского сельсовета                   Г.В. Ахполова